



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE ROXTON POND

**RÈGLEMENT NUMÉRO 09-25**

**DÉTERMINANT LES TAUX DE TAXES ET  
LES COMPENSATIONS POUR L'EXERCICE  
FINANCIER DE L'ANNÉE 2026**

**SECTION 1 TAXES FONCIÈRES**

**ARTICLE 1**

Qu'une taxe de **59 cents par 100 \$** de valeur réelle, telle qu'elle est portée au rôle d'évaluation, soit imposée et prélevée **pour l'année fiscale 2026**, sur tout terrain, lot ou partie de lot, avec toutes les constructions y étant érigées, s'il y a lieu, et tout ce qu'incorporé au fonds et défini par la charte et par la loi comme bien, fonds ou immeuble.

**SECTION 2 TAXES FONCIÈRES SPÉCIALES POUR LE SERVICE  
DES ÉGOUTS**

**ARTICLE 2-1**

Qu'une taxe spéciale de **159 \$ par unité de logement** soit imposée aux propriétaires d'immeubles imposables de cette municipalité bénéficiant du service des égouts sanitaires municipal.

Cette taxe spéciale servira à payer l'entretien du réseau d'égouts sanitaires et les frais d'opération de l'usine de traitement des eaux usées.

**ARTICLE 2-2**

Que les propriétaires d'immeubles imposables visés par l'article 2-1 soient ceux dont l'immeuble bénéficie du système municipal d'assainissement des eaux usées.

**ARTICLE 2-3**

Qu'une taxe spéciale de **80 \$ par terrain vacant** soit imposée aux propriétaires d'immeubles vacants bénéficiant du service des égouts sanitaires municipal.

Cette taxe spéciale est nécessaire pour couvrir les coûts occasionnés par la Municipalité pour la desserte des immeubles vacants. Elle servira

à compenser l'entretien du réseau d'égouts sanitaires et les frais d'opération de l'usine de traitement des eaux usées.

#### **ARTICLE 2-4**

Que les propriétaires d'immeubles imposables visés par l'article 2-3 soient ceux décrits à l'article 5 du règlement numéro 280-86 du territoire de l'ancienne Municipalité du village de Roxton Pond.

#### **ARTICLE 2-5**

Qu'une taxe spéciale de **8 cents par 100 \$ d'évaluation** soit imposée à un groupe de propriétaires d'immeubles imposables de cette municipalité bénéficiant du prolongement du service des égouts sanitaires dont les travaux ont été effectués en 2006 et en 2007.

Cette taxe spéciale servira à payer le service de la dette tel qu'adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 07-05 (article 4c) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Prolongement du réseau d'égout, résiduel secteur village.

#### **ARTICLE 2-6**

Qu'une taxe spéciale de **1,3 cents par 100 \$ d'évaluation** soit imposée aux propriétaires d'immeubles imposables de cette municipalité bénéficiant du service des égouts sanitaires municipal.

Cette taxe spéciale servira à payer le service de la dette tel qu'adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 03-14 (article 4b) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Travaux d'agrandissement de l'usine de traitement des eaux usées.

### **PROLONGEMENT DES ÉGOUTS ET DE L'AQUEDUC AUTOUR DU LAC - PHASE 1**

#### **ARTICLE 2-7**

Qu'une taxe spéciale de **794 \$** soit imposée **par unité de logement** à un groupe de propriétaires d'immeubles imposables de cette municipalité bénéficiant du prolongement du service d'aqueduc et des égouts sanitaires autour du lac Roxton dont les travaux ont été effectués en 2010.

Cette taxe spéciale servira à payer le service de la dette tel qu'adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 05-10 (article 4c) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation

du territoire. Prolongement du réseau d'aqueduc et d'égout, Phase 1 - Tour du lac Roxton.

#### **ARTICLE 2-8**

Qu'une taxe spéciale de **397 \$** soit imposée **par terrain vacant** bénéficiant du prolongement du service d'aqueduc et des égouts sanitaires autour du lac Roxton dont les travaux ont été effectués en 2010.

Cette taxe spéciale servira à payer le service de la dette tel qu'adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 05-10 (article 4c) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Prolongement du réseau d'aqueduc et d'égout, Phase 1 - Tour du lac Roxton.

### **PROLONGEMENT DES ÉGOUTS ET DE L'AQUEDUC AUTOUR DU LAC - PHASE 2**

#### **ARTICLE 2-9**

Qu'une taxe spéciale de **599 \$** soit imposée **par unité de logement** à un groupe de propriétaires d'immeubles imposables de cette municipalité bénéficiant du prolongement du service d'aqueduc et des égouts sanitaires autour du lac Roxton dont les travaux ont été effectués en 2013 et 2014.

Cette taxe spéciale servira à payer le service de la dette tel qu'adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 07-13 (article 4b) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Prolongement du réseau d'aqueduc et d'égout, Phase 2 - Tour du lac Roxton.

#### **ARTICLE 2-10**

Qu'une taxe spéciale de **300 \$** soit imposée **par terrain vacant** bénéficiant du prolongement du service d'aqueduc et des égouts sanitaires autour du lac Roxton dont les travaux ont été effectués en 2013 et 2014.

Cette taxe spéciale servira à payer le service de la dette tel qu'adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 07-13 (article 4b) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Prolongement du réseau d'aqueduc et d'égout, Phase 2 - Tour du lac Roxton.

## **POSTE DE POMPAGE DELORME**

### **ARTICLE 2-11**

Qu'une taxe spéciale de **17 \$** soit imposée **par unité de logement** bénéficiant, en 2026, du service des égouts sanitaires municipal.

Cette taxe spéciale servira à payer une partie des coûts de modification du poste de pompage Delorme tel que cela est adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 05-10 (article 4b) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Modification du poste de pompage Delorme.

### **ARTICLE 2-12**

Qu'une taxe spéciale de **9 \$** soit imposée **par terrain vacant** pouvant bénéficier, en 2026, du service des égouts sanitaires municipal.

Cette taxe spéciale servira à payer une partie des coûts de modification du poste de pompage Delorme tel que cela est adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 05-10 (article 4b) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Modification du poste de pompage Delorme.

## **DOMAINE DES LÉGENDES**

### **ARTICLE 2-13**

Qu'une taxe spéciale de **315 \$** soit imposée **par unité de logement** bénéficiant ou pouvant bénéficier, en 2026, de l'utilisation des services d'aqueduc et d'égout du secteur du Domaine des Légendes. Entretien des installations sanitaires, Domaine des Légendes.

### **ARTICLE 2-14**

Qu'une taxe spéciale de **158 \$** soit imposée **par terrain vacant** pouvant bénéficier, en 2026, de l'utilisation des services d'aqueduc et d'égout du secteur du Domaine des Légendes. Entretien des installations sanitaires, Domaine des Légendes.

## **DOMAINE DES LÉGENDES – TOUR DU LAC PHASE 2**

### **ARTICLE 2-15**

Qu'une taxe spéciale de **268 \$** soit imposée **par unité de logement** bénéficiant, en 2026, des améliorations réalisées à l'intérieur des installations sanitaires et d'eau potable du Domaine des Légendes - Tour du lac, Phase 2.

Cette taxe spéciale servira à payer la dette tel que cela est adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 07-13 (article 4c) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Prolongement aqueduc et égout Domaine des Légendes – Tour du lac, Phase 2.

#### **ARTICLE 2-16**

Qu'une taxe spéciale de **134 \$** soit imposée **par terrain vacant** pouvant bénéficier, en 2026, des améliorations réalisées à l'intérieur des installations sanitaires et d'eau potable du Domaine des Légendes – Tour du lac, Phase 2.

Cette taxe spéciale servira à payer la dette tel que cela est adopté à l'intérieur du règlement municipal numéro 07-13 (article 4c) et approuvé par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire. Prolongement aqueduc et égout Domaine des Légendes – Tour du lac, Phase 2.

### **SECTION 3 TAXES FONCIÈRES SPÉCIALES POUR LE SERVICE D'ENTRETIEN DU RÉSEAU D'AQUEDUC**

#### **ARTICLE 3-1**

Qu'une taxe spéciale de **140 \$ par unité de logement** soit imposée aux propriétaires d'immeubles imposables de cette municipalité bénéficiant du réseau d'aqueduc.

Cette taxe spéciale servira à payer l'entretien du réseau d'aqueduc et les frais d'opération de l'usine de filtration.

#### **ARTICLE 3-2**

Qu'une taxe spéciale de **70 \$ par terrain vacant** soit imposée aux propriétaires d'immeubles vacants desservis par le service du réseau d'aqueduc.

Cette taxe spéciale servira à compenser l'entretien du réseau d'aqueduc et les frais d'opération reliés à l'usine de filtration.

#### **ARTICLE 3-3**

En sus de la compensation de **140 \$ par unité de logement** (ci-haut indiqué à l'article 3-1), lorsque les unités de logement consomment plus de 175 mètres cubes annuellement, une compensation de **0,88 \$ est imposée à chaque mètre cube** excédentaire aux 175 mètres cubes

attribués, le tout conformément aux articles 244.3 et 244.4 de la *Loi sur la fiscalité municipale*.

**SECTION 4 TAXE SPÉCIALE POUR LA DESSERTE PARTIELLE  
DU TERRITOIRE DE ROXTON POND PAR LE SERVICE  
INCENDIE DE LA VILLE DE GRANBY**

**ARTICLE 4-1**

Qu'une taxe spéciale de **2,47 cents par 100 \$ d'évaluation** soit imposée à toutes les unités d'évaluation imposables de cette municipalité.

Cette taxe spéciale servira à financer la desserte partielle de notre territoire par le Service de sécurité incendie de la Ville de Granby, conformément aux exigences ministérielles et aux obligations du schéma de couverture de risques en sécurité incendie (SCRSI).

**SECTION 5 COMPENSATION POUR LE SERVICE DE LA CUEILLETTE,  
DU TRANSPORT ET DE LA DISPOSITION DES ORDURES  
MÉNAGÈRES**

**ARTICLE 5-1**

Qu'une compensation annuelle de **141 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'unité de logement saisonnier ou annuel.

**ARTICLE 5-2**

Que la compensation annuelle pour ce service soit assimilée à une taxe foncière imposable sur l'immeuble ou le bâtiment en raison duquel elle est due.

**ARTICLE 5-3**

Qu'une compensation annuelle de **60 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'unité de logement saisonnier ou annuel pour le service régional appelé « **Écocentre** ».

**ARTICLE 5-4**

Que les conteneurs pour le service de matières recyclables ICI soient facturés à tous les propriétaires qui en feront la demande auprès de la MRC.

**SECTION 6 COMPENSATION POUR LE SERVICE DE VIDANGE  
PÉRIODIQUE DES FOSSES SEPTIQUES**

**ARTICLE 6-1**

Qu'une compensation annuelle de **125 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement non desservie par un réseau d'égout municipal.

**ARTICLE 6-2**

Que la compensation annuelle pour ce service soit assimilée à une taxe foncière imposable sur l'immeuble ou le bâtiment en raison duquel elle est due.

**SECTION 7 COMPENSATION POUR LE SERVICE D'ENTRETIEN  
DES SECTEURS DE LA RUE PARÉ, D'UNE PARTIE DE  
LA RUE FOURNIER, D'UNE PARTIE DE LA 1<sup>RE</sup> RUE, DE  
LA 4<sup>E</sup> RUE (SUD ET NORD), DE LA 5<sup>E</sup> RUE (SUD ET  
NORD), DE LA 6<sup>E</sup> RUE, DE LA 7<sup>E</sup> RUE, DE LA 9<sup>E</sup> RUE,  
DE LA 10<sup>E</sup> RUE, DE LA 11<sup>E</sup> RUE, DE LA 12<sup>E</sup> RUE, DE  
LA 18<sup>E</sup> RUE, DE LA 24<sup>E</sup> RUE ET DU BOUT DE RUE  
LOT 3 723 293**

**ARTICLE 7-1**

Qu'une compensation annuelle de **105 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement située dans le secteur de la rue Paré et d'une partie de la rue Fournier.

**ARTICLE 7-2**

Que les propriétaires d'une unité de logement visée par l'article 6-1 sont ceux décrits à l'article 4 du règlement numéro 309-94 avec réajustement en 2009.

**ARTICLE 7-3**

Qu'une compensation annuelle de **287 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement située dans le secteur d'une partie de la 1<sup>re</sup> Rue.

**ARTICLE 7-4**

Que les propriétaires d'une unité de logement visée par l'article 6-3 sont ceux décrits à l'article 4 du règlement numéro 320-95 avec réajustement en 2009.

#### **ARTICLE 7-5**

Qu'une compensation annuelle de **104 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement située dans le secteur de la 4<sup>e</sup> Rue Sud : 1706, 1716, 1720, 1722, 1724 et 1730.

#### **ARTICLE 7-6**

Qu'une compensation annuelle de **84 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 4<sup>e</sup> Rue Nord : 730, 742, 748,753, 754 et 760.

#### **ARTICLE 7-7**

Qu'une compensation annuelle de **24 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires des adresses suivantes sur la 5<sup>e</sup> Rue Sud : 660, 666, 684, 695 et 713.

#### **ARTICLE 7-8**

Qu'une compensation annuelle de **130 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 5<sup>e</sup> Rue Nord : 751, 757 et 769.

#### **ARTICLE 7-9**

Qu'une compensation annuelle de **28 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 6<sup>e</sup> Rue : 732 et 744.

#### **ARTICLE 7-10**

Qu'une compensation annuelle de **105 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 7<sup>e</sup> Rue : 737, 738, 741, 746, 747, 754, 755, 760, 763 et 765.

#### **ARTICLE 7-11**

Qu'une compensation annuelle de **84 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 9<sup>e</sup> Rue : 734, 738, 746, 750, 764, 765, 769 et lot 3 723 392.

#### **ARTICLE 7-12**

Qu'une compensation annuelle de **126 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 10<sup>e</sup> Rue : 734, 737, 742, 743, 747 et 752.

### **ARTICLE 7-13**

Qu'une compensation annuelle de **55 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 12<sup>e</sup> Rue : 756, 760, 766, 769, 761 ainsi que le lot 3 723 500.

### **ARTICLE 7-14**

Qu'une compensation annuelle de **147 \$ par unité de logement** soit imposée aux propriétés suivantes : 1990, 1994, 1998 et 2002 de l'avenue du Lac Ouest ainsi qu'au lot 3 723 293.

### **ARTICLE 7-15**

Qu'une compensation annuelle de **42 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 18<sup>e</sup> Rue : 1075.

### **ARTICLE 7-16**

Qu'une compensation annuelle de **66 \$ par unité de logement** soit imposée à tous les propriétaires d'une unité de logement qui a façade sur la 24<sup>e</sup> Rue : 1078 et 1436, rue Bellemare ainsi que le 1084, 24<sup>e</sup> Rue.

## **SECTION 8 VERSEMENTS POUR LE PAIEMENT DES TAXES**

### **ARTICLE 8-1**

Tout propriétaire pourra acquitter le montant de son compte de taxes foncières en six versements, si le total de celui-ci excède la somme de **300 \$**.

### **ARTICLE 8-2**

Les échéances des versements sont fixées aux dates suivantes :

- 1<sup>er</sup> versement : **16 mars 2026**;
- 2<sup>e</sup> versement : **15 mai 2026**;
- 3<sup>e</sup> versement : **15 juillet 2026**;
- 4<sup>e</sup> versement : **15 septembre 2026**;
- 5<sup>e</sup> versement : **15 octobre 2026**;
- 6<sup>e</sup> versement : **16 novembre 2026**.

### **ARTICLE 8-3**

Le propriétaire pourra, dans tous les cas, acquitter en un seul versement l'ensemble de ses taxes foncières au plus tard le 16 mars 2026.

## **SECTION 9 REÇUS DE TAXES**

### **ARTICLE 9-1**

Les reçus pour les taxes seront transmis uniquement aux personnes qui en feront la demande.

## **SECTION 10 TAUX D'INTÉRÊT ET PÉNALITÉ**

### **ARTICLE 10-1**

Tout solde impayé porte intérêt au taux annuel de **7 %**, et ce, à compter de la date à laquelle il devient exigible.

### **ARTICLE 10-2**

Une pénalité est ajoutée au montant des taxes municipales exigibles. Cette pénalité correspond à **0,5 %** du solde impayé pour chaque mois complet de retard, jusqu'à concurrence de **5 %** par année.

### **ARTICLE 10-3**

Des frais de **20 \$** sont exigés pour tout effet retourné (chèque sans provision, arrêt de paiement, etc.).

## **SECTION 11 ENTRÉE EN VIGUEUR ET PRISE D'EFFET**

### **ARTICLE 11-1**

Le présent règlement entrera en vigueur le **1<sup>er</sup> janvier 2026** et prendra effet à cette même date.

Le maire,

  
\_\_\_\_\_  
Pierre Fontaine

Le directeur général et greffier-trésorier,

  
\_\_\_\_\_  
Jean Bourret

**Avis de motion : 2 décembre 2025**

**Dépôt et adoption du projet de règlement : 2 décembre 2025**

**Dépôt et adoption du règlement : 16 décembre 2025**

**Publication du règlement : 23 décembre 2025**

**Entrée en vigueur et prise d'effet du règlement : 1<sup>er</sup> janvier 2026**